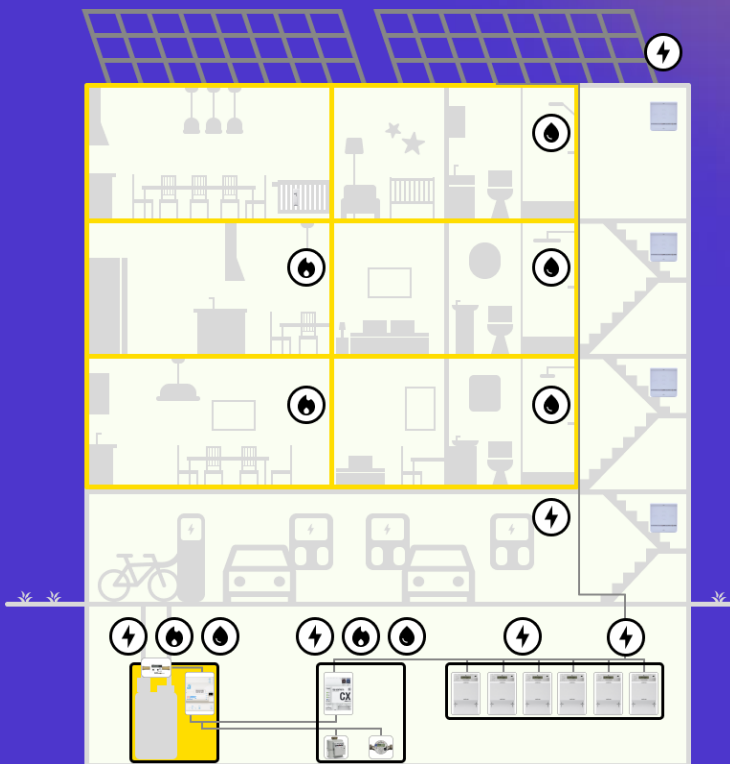


Effektiver Ressourceneinsatz durch Transparenz. Beginnen Sie heute zu messen, was zählt.

Energie- und Wasserressourcen werden immer wertvoller. Energie wird durch neue Technologien zunehmend dezentral erzeugt. Umso wichtiger werden Lösungen, die Verbrauch und Erzeugung vor Ort zielgerichtet steuern.

metiundo (Latein: „durch die Messung“) stellt Live-Daten von Immobilien bereit. Diese Daten sind die Grundlage neuer Lösungen, um Energie und Wasser so einzusetzen, dass ihr Nutzen am größten ist.



Die digitale Wohnung

Die Attraktivität und Wertigkeit von Immobilien wird zunehmend durch ihre Klima- und Ressourceneffizienz bestimmt. Mieter:innen erwarten Verbrauchs- und Kostentransparenz.

Diese zur Verfügung zu stellen, wird von Vermieter:innen seit 2021 gesetzlich verlangt.

Künftig entscheidet neben der Lage der Immobilien und der Wohnqualität auch immer mehr die Ausstattung der Energieinfrastruktur über die Zufriedenheit der Mieter:innen und damit über den Wert einer Immobilie am Markt.

Zudem wird ein bewusstes und damit umweltfreundliches Verbrauchsverhalten der Mieter:innen durch digitale und zeitnahe Daten gefördert.

Modulare Servicepakete für Ihre individuellen Anforderungen¹

Das Smart Meter Gateway entfaltet mit der digitalen Wohnung seine volle Kraft. Neben den Daten Ihrer Hauptanschlüsse erhalten Sie auch die bisher getrennt erhobenen und verwalteten Submetering-Daten aus einer Hand. Ihre MieterInnen können ihre monatlichen Verbrauchsdaten gesetzeskonform und bequem digital abrufen und Vergleiche zu vergangenen Zeiträumen ziehen.

Digitale Wohnung

Betrieb der Wasser- und Wärmezähler aller Einheiten sowie aller Messungen zur Erfüllung der Heizkostenverordnung. Bereitstellung der monatlichen Verbrauchsinformationen (uVI).²

Heizkostenabrechnung

Erstellung der jährlichen Heizkostenabrechnung, inkl. Übersicht der Abrechnung, sowie Einzelabrechnungen aller Einheiten. Digitale Bereitstellung

uVI-Direkt

Bereitstellung der monatlichen Verbrauchsinformation (uVI) an die MieterInnen

¹ Digitale Wohnung nur als Zusatzauftrag zum Digitalen Keller möglich.

² Gesammelte Bereitstellung der uVIs an die Hausverwaltung. Direkte Bereitstellung an die MieterInnen als Zusatzleistung möglich.